

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .

W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Spółdzielcza Grupa Bankowa

Pobiedzisko-Gośliński Bank Spółdzielczy w Pobiedziskach
Oddział/Filia/POK w

Data wpływu : |_|_|-|_|_|-|_|_|_|_|

Numer wniosku: |_____|

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
 cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
 inny (jaki?) |_____|
2. konsolidacyjny
 3. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
 4. pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN: |_____|

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: |_|_|_|_| miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału |_|_|_|_| miesięcy

wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	_ _ - _ _ - _ _ _ _
PLN	_ _ - _ _ - _ _ _ _
PLN	_ _ - _ _ - _ _ _ _
PLN	_ _ - _ _ - _ _ _ _
PLN	_ _ - _ _ - _ _ _ _

forma oprocentowania kredytu

- zmienna stopa procentowa
 stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych |_____|
 w dniu |_|_|_|_| każdego: miesiąca |_____|

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia)

		gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: ____-____-____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____

adres _____

Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) _____

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) _____

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____

inne (jakie?) _____

V. Inne

wnioskuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis

